



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 779 DEL 08/09/2026

OGGETTO: INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE CERESERA
MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI ACQUEDOTTO.
APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE - CERTIFICATO
DI REGOLARE ESECUZIONE.
C.I.G.: B7FBC16893 - C.U.P.: I37H24001040002.

**IL DIRIGENTE
COORDINATORE AMBITO TECNICO
AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI**

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 30/3/2026 di conferimento dell'incarico di coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio all'ing. Piergiorgio Tonon;

viste altresì:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 28/11/2025, avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2026-2028" e successive modifiche;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 28/11/2025, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2026/2028 e relativi allegati" e successive modifiche;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 251 del 11/12/2025, avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione per il triennio 2026-2028. Approvazione" e successive modifiche;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- con O.C.D.P.C. 1086/2024 della Regione Veneto – “Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che dal 30 ottobre al 5 novembre 2023 hanno interessato il territorio della Regione del Veneto”, il Comune di Belluno è risultato titolare di un finanziamento pari a 155.012,00 € per l'esecuzione dei lavori di: INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE CERESERA MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI ACQUEDOTTO - CUP I37H24001040002.
- con delibera del consiglio comunale del 29/11/2024 n. 78 ad oggetto "*Programma Triennale OOPP 2025/2027 ed elenco annuale 2025 - Approvazione*" l'intervento è iscritto al piano triennale 2025/2027 ed elenco annuale 2025;
- con determina n. 788 del 03/09/2025 è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso dallo studio “L&S Engineering s.r.l.” avente ad oggetto: INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE CERESERA MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI- dell'importo complessivo di € 155.012,00 di cui € 81.956,88 per lavori, € 3.253,79 per oneri della sicurezza ed € 69.801,33 per somme a disposizione dell'amministrazione e oneri fiscali, giusto contratto rep. n. 100/2025 del 11/03/2025;
- con determina n. 788 del 03/09/2025 è stato affidato alla ditta GEO ALPI ITALIANA s.r.l di Feltre (BL) il lavoro “INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE CERESERA MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI- per l'importo complessivo di € 103.457,09 di cui € 81.547,10 per lavori, € 3.253,79 per oneri della sicurezza ed € 18.656,20 per IVA al 22%, giusto contratto rep. n. 469/2025 del 02/10/2025;
- la spesa complessiva risulta essere così suddivisa:

A) LAVORI

Lavori	€ 81.547,10
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.253,79
Totale lavori in appalto	€ 84.800,89

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Rilievi, accertamenti, indagini	€ 1.000,00
Acquisizione aree	€ 5.000,00
Spese tecniche per progettazione, D.L. e sicurezza	€ 25.778,81
Spese tecniche per frazionamenti	€ 1.500,00
Contributo previdenziale 4% su spese tecniche per progettazione D.L e sicurezza	€ 1.031,15
Contributo previdenziale 5% su spese tecniche per frazionamenti	€ 75,00
Incentivi funzioni tecniche 2%	€ 1.704,21
Contributo ANAC	€ 35,00
IVA su totale lavori (22%)	€ 18.656,20
IVA su spese tecn. e rilievi compresi contr. previd. (22%)	€ 6.464,69
Ribasso d'asta comprensivo di IVA (22%)	€ 499,93
Imprevisti e lavori vari	€ 8.466,12
Totale somme a disposizione	€ 70.211,11
Totale	€ 155.012,00

- con determina n. 170 del 24/02/2026 è stato approvato un atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi senza incremento dell'importo dei lavori assunti con contratto n. 469/2025 del 02/10/2025 con la ditta GEO ALPI ITALIANA s.r.l. ;

- i lavori sono iniziati in data 22/09/2025, come risulta dal relativo verbale sottoscritto in pari data, è stata concessa una proroga dei lavori di 20 giorni con determina n. 1086 del 11/10/2025, sono stati sospesi e ripresi 3 volte con verbale di sospensione in data 12/11/2025, ripresa in data 18/11/2025, sospensione in data 19/11/2025, ripresa in data 19/12/2025, sospensione in data 20/12/2025, ripresa in data 18/05/2025 e terminati in data 19/05/2026, come da certificato di ultimazione lavori;
- in data 25/02/2026 è stato emesso 1° SAL ed emesso il relativo certificato di pagamento;
- in data 04/03/2026 è stato emesso l'atto di liquidazione con determina n. 497;

considerato che:

- il D.L. ing. Sandro D'Agostini ha redatto la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 31/08/2026, sottoscritti dalla ditta esecutrice, da cui risulta: importo netto dei lavori € 83.898,90+IVA, importo 1° SAL corrisposto all'Impresa € 75.544,41+IVA, credito residuo impresa € 9.354,49+IVA, compresa trattenuta di 0,5 % pari ad € 374,69,00+IVA, sul 1° Sal;
- la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare sono stati sottoscritti dal RUP in data 08/09/2026;

ritenuto di:

- approvare la *Relazione sul Conto Finale - Certificato di Regolare Esecuzione* sottoscritti dalla ditta esecutrice e dal D.L. in data 31/08/2026 e dal R.U.P in data 08/09/2026, allegati al presente provvedimento;

dato atto che:

- che la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale non comporta impegno di spesa;;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025-2027;
- il codice identificativo di progetto (CUP) attribuito dall'ANAC è I37H24001040002;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è B7FBC16893;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** la *Relazione sul Conto Finale - Certificato di Regolare Esecuzione* sottoscritti dalla ditta esecutrice e dal D.L. in data 31/08/2026 e dal R.U.P in data 08/09/2026, allegati al presente provvedimento;
3. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
4. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

- 1) *Relazione sul Conto Finale - Certificato di Regolare Esecuzione*

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BELLUNO

Lavori di **INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE
CERESERA MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI ACQUEDOTTO**
CUP: I37H24001040002 – CIG: B7FBC16893

Appaltatore: **Geo Alpi Italiana S.r.l.**

Importo dei lavori a base d'asta: **€ 85.210,67.***

Importo netto di aggiudicazione: **€ 84.800,89.***

Detti importi si intendono al lordo degli Oneri di Sicurezza

RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

A) DATI DELL'INTERVENTO

Responsabile Unico di Progetto: è l'ing. Piergiorgio Tonon, a seguito di nomina con Det. n. 788 del 03/09/2025.

Progetto: di livello esecutivo, è stato redatto in data 14/06/2025 a firma dell'ing. Sandro D'Agostini, Legale rappresentante della società L&S ENGINEERING Srl Società di Ingegneria, per l'importo complessivo di € 155,012,00.*, di cui € 85.210,67.* per lavori, comprensivi di € 3.253,79.* per Oneri di Sicurezza, ed € 69.801,33.* per Somme a disposizione dell'Amministrazione, così ripartito:



COMUNE DI BELLUNO

LAVORI

A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	81.956,88	
A.2	Oneri di Sicurezza	3.253,79	
TOTALE LAVORI			85.210,67

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	1.000,00	
B.3	Acquisizione aree o immobili, oneri di occupazione e pertinenti indennizzi	5.000,00	
B.4.1	Allacciamento a pubblici servizi	0,00	
B.4.2	Oneri a gestori di pubblici servizi per spostamenti	0,00	
B.5.1	Spese tecniche per progettazione, D.L. e sicurezza	25.778,81	
B.5.2	Spese tecniche per frazionamenti	1.500,00	
B.6.1	Contributo previdenziale 4% di B.5.1	1.031,15	
B.6.2	Contributo previdenziale 5% di B.5.2	75,00	
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA	0,00	
B.8	Fondo interno per le funzioni tecniche e l'innovazione (art. 45 Codice)	1.704,21	
B.9	Spese versamento contributo ANAC	35,00	
B.10	Fondo per art. 60 del Codice	0,00	
B.11	Imprevisti ed arrotondamenti (compresa IVA)	8.466,11	
B.12.1	I.V.A. su A) aliquota del 22%	18.746,35	
B.12.2	I.V.A. su B.1, B.2, da B.4.1 a B.7 e su B.10 (aliquota del 22%)	6.464,69	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			69.801,33
TOTALE PROGETTO			155.012,00

Approvazione: il progetto predetto è stato approvato con Determinazione num. 788 del 03/09/2025.

Assuntore dei lavori: in data 30/07/2025 prot. 36579, è stata richiesta un'offerta economica alla ditta GEO ALPI ITALIANA S.r.l. di Feltre (BL); in data 05/08/2025 è pervenuta l'offerta della ditta che per l'importo di € 84.800,89.* + Iva 22% € 18.656,20.* per un totale complessivo di € 103.457,09.*, con uno sconto dello 0,50% sull'importo a base d'asta.

Contratto: è stato stipulato in data 02/10/2025 num. 469/2025 di Repertorio.

Importo contrattuale: in base all'applicazione del ribasso complessivo del 0,50% sulla somma a base d'asta di € 81.956,88.* ed in base agli Oneri della Sicurezza preventivati in € 3.253,79.*, è risultato un complessivo netto pari ad € 84.800,89.*.

Garanzia definitiva: come riportato all'art. 13 del contratto, non viene richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 53, quarto comma, del D. Lgs 36/2023 e successive modificazioni ed integrazione.

Direzione Lavori: i lavori sono stati diretti dallo scrivente ing. Sandro D'Agostini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di BL al num. 547, in esecuzione dell'incarico affidato.

L'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato assunto dallo stesso ing. Sandro D'Agostini.

Domicilio legale: l'Appaltatore ha stabilito il domicilio legale presso la sede della Stazione Appaltante.



COMUNE DI BELLUNO

B) VARIAZIONI INTERVENUTE

Perizie suppletive: nel corso dell'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la redazione di alcuna perizia suppletiva e di variante.

In corso di esecuzione sono state peraltro apportate alcune modeste variazioni alla conduzione dei lavori secondo disposizioni del Direttore dei Lavori che hanno portato all'emissione di un Ordine di Servizio ed all'introduzione di due Nuovi Prezzi; tali evenienze sono riportate nel seguito.

Con Determinazione num. 170 del 24/02/2026 il Dirigente ha approvato lo schema di atto di sottomissione ed il Verbale di concordamento Nuovi Prezzi.

Le modifiche sopra introdotte non hanno incrementato l'importo contrattuale o comportato spese aggiuntive rispetto al quadro economico approvato.

In corso di esecuzione dei lavori sono state inoltre apportate modifiche di dettaglio alla realizzazione delle opere con variazioni delle quantità inizialmente previste dal progetto.

Tali modifiche, disposte dalla Direzione dei Lavori nell'ambito dei propri poteri con l'obiettivo di migliorare funzionalità ed efficienza delle opere realizzate, non hanno comportato incrementi dell'importo contrattuale o spese aggiuntive rispetto al quadro economico approvato.

In Allegato "A" allo Stato Finale è riportato il quadro di raffronto tra le previsioni di progetto ed il contabilizzato allo Stato Finale per soli lavori in termini sia di quantità sia di importi; da tale prospetto si rinviene un importo contabilizzato finale per lavori al lordo del ribasso d'asta pari ad € 81.05,36.* con un risparmio di spesa di € 906,52.* rispetto alla previsione di progetto.

Gli Oneri di Sicurezza, invece, risultano confermati tra previsione di progetto e Stato Finale.

Spesa autorizzata per i lavori: la spesa netta autorizzata per i lavori risulta pari ad € **84.800,89.***.

Verbali di concordamento nuovi prezzi: nel corso dell'esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'introduzione di nuovi prezzi in relazione all'Ordine di Servizio num. 1, e precisamente:

NP	DESCRIZIONE	U.M. / P.U.	ORIGINE
01	PALIZZATA IN LEGNO RINFORZATA Realizzazione di palizzata in legno di castagno per il contenimento dei materiali dal ciglio della scarpata. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. L'intervento si compone schematicamente delle seguenti lavorazioni: - posa in opera di montanti in barra d'acciaio tipo B450C del diametro di 26 mm, posti ad interasse di 1.00 m, della lunghezza complessiva di 2.50 m, di cui infissi e cementati nella scarpata rocciosa per una lunghezza variabile da 1.50 m a 2.00 m mediante miscela cementizia con Rck 30 MPa, previa perforazione eseguita a rotoperussione; le barre dovranno avere la testa libera filettata ed essere predisposte con golfare passacavo zincato; - posa in opera contro i montanti di paleria di castagno con diam. di circa 120 mm, disposta orizzontalmente al terreno a formare la parete di contenimento, di altezza variabile da 0.50 m a 1.00 m;	ml 276,36	Analisi Prezzi



COMUNE DI BELLUNO

NP	DESCRIZIONE	U.M. / P.U.	ORIGINE
	- controventatura dei montanti a mezzo di fune metallica AMZ con resistenza del filo elementare di 1770 MPa del diametro di 12 mm, vincolata al terreno mediante ancoraggi di monte in barre d'acciaio tipo B450C del diametro di 24 mm, posti ad un interasse di 1.00 m, infissi e cementati nella scarpata rocciosa per una lunghezza di 1.50 ml mediante miscela cementizia con Rck 30 MPa, previa perforazione eseguita a rotopercussione; le barre dovranno avere la testa libera filettata ed essere predisposte con golfare passacavo zincato. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.		
02	RIVESTIMENTO RETE METALLICA IN VERSANTE Rivestimento eseguito su versanti o pareti rocciose a qualsiasi altezza dal piano viabile da personale specializzato rocciatore con l'utilizzo di rete metallica zincata a doppia torsione a maglia esagonale 8x10 cm in filo metallico di 3 mm, avente resistenza a trazione compresa fra 350 e 550 MPa e allungamento minimo a rottura non inferiore all'8%, con rivestimento protettivo con leghe in zinco-alluminio Zn95Al5 oppure Zn90Al10 con quantitativo non inferiore a 255 g/mq. I materiali dovranno essere marcati CE in accordo con il Regolamento 305/2011 (ex Direttiva Europea 89/106/CEE), con le "Linee Guida per la certificazione di idoneità tecnica all'impiego e l'utilizzo di prodotti in rete metallica a doppia torsione" (n.69/2013) e con la UNI EN 10223-3:2013. La rete, in teli di larghezza di 2.00 ml oppure 3.00 ml, sarà fissata alla sommità ed al piede della parete, oppure all'altezza predisposta per la struttura di contenimento, con una fune in trefoli d'acciaio zincato del diametro di 12 mm corrente e sostenuta ogni 2.00 ml da ancoraggi in chiodi muniti di gancio o golfare passacavo, in acciaio zincato ad aderenza migliorata B450C del diametro di 16 mm della lunghezza di 50 cm. Il collegamento agli ancoraggi della fune di piede dovrà essere realizzato mediante l'inserimento di grilli zincati; in corrispondenza di una delle due estremità dovrà essere mantenuta, avvolta in rotolo ed opportunamente fissata attraverso grilli, morsetti o elementi similari alla fune stessa, una scorta di fune di lunghezza adeguata (minimo 1.50 ml) al fine di poter sempre consentire, per le operazioni di manutenzione, lo scarico dei detriti accumulatisi permettendo la successiva risistemazione della fune medesima sugli ancoraggi e garantendo quindi il ripristino della configurazione iniziale del rivestimento. I teli contigui della rete dovranno essere accostati e collegati mediante anelli in acciaio del diametro minimo di 6.00 mm, ottenuto anche con doppia legatura con filo di ferro del diametro di 2,2 mm avente le stesse caratteristiche di quello costituente la rete, ad intervallo non superiore a 20 cm; gli anelli dovranno garantire uno scostamento massimo tra i bordi dei teli, una volta collegati, non superiore a 1.50 cm. La stessa metodologia dovrà essere utilizzata per il collegamento tra rete e funi sia di piede e di testata. E' espressamente previsto il fissaggio alla parete con zanche in tondino B450C del diametro di 16 mm e della lunghezza di 50 cm poste lungo le sovrapposizioni ed il perimetro ad intervalli di 1.50 ml e all'interno in numero tale da garantire la perfetta aderenza della rete alla configurazione della parete e comunque in numero mai inferiore ad una zanca ogni 3.50 mq. Tutti i chiodi o le barre di ancoraggio saranno infissi	mq 26,89	Regione Veneto 2024 VEN24- 04.21.08.a



COMUNE DI BELLUNO

NP	DESCRIZIONE	U.M. / P.U.	ORIGINE
	nelle pareti rocciose previa formazione dei fori adeguati nei quali saranno solidarizzati tramite iniezione di boiaccia di cemento additivato con prodotti anti ritiro. Nel prezzo è compreso ogni onere per eventuali irregolarità della porzione di parete qualunque siano le sue dimensioni. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per la superficie effettivamente rivestita, al netto di sfridi e sovrapposizioni. Le misure di calcolo della superficie saranno riferite al piano individuato dalle funi di testa e di piede, al netto di irregolarità della parete; nel caso di particolari variazioni della pendenza della parete potranno essere individuati negli elaborati di progetto o dalla Direzione Lavori eventuali piani ausiliari in cui scomporre la superficie complessiva. RIVESTIMENTO RETE METALLICA IN VERSANTE		

C) TEMPI DELL'APPALTO

Consegna e durata dei lavori: i lavori sono stati consegnati in data 22/09/2025 come risulta dal relativo verbale.

Ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori dovevano compiersi in 35 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna definitiva e quindi entro il giorno 26/10/2025.

Sospensioni, riprese e proroghe: il tempo contrattuale iniziale di 35 giorni è stato incrementato per le seguenti motivazioni:

- proroga num. 1, per complessivi giorni 20, accordata con Determinazione n. 1006 in data 29/10/2025;
- sospensione e ripresa lavori n. 1, rispettivamente in data 12/11/2025 e 18/11/2025 per complessivi 6 giorni, come risulta dai relativi verbali;
- sospensione e ripresa lavori n. 2, rispettivamente in data 19/11/2025 e 19/12/2025 per complessivi 30 giorni, come risulta dai relativi verbali;
- sospensione e ripresa lavori n. 3, rispettivamente in data 20/12/2025 e 18/05/2026 per complessivi 149 giorni, come risulta dai relativi verbali;

Per effetto di tali incrementi il termine ultimo per la conclusione dei lavori resta pertanto fissata al giorno 19/05/2026.

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati in data 19/05/2026, come risulta dal relativo Certificato emesso dal Direttore dei Lavori, e quindi nel rispetto del termine contrattuale.

Notifica preliminare ex art. 99 D. Lgs. 81/2008: prima dell'inizio dei lavori, il Responsabile dei Lavori ha trasmesso allo SPISAL, all'Ispettorato Territoriale del Lavoro e alla Prefettura territorialmente competenti la notifica preliminare num. 43352 in data 16/09/2025.



COMUNE DI BELLUNO

D) DESCRIZIONE DELLE OPERE

Descrizione delle opere: l'obiettivo principale dell'intervento è la messa in sicurezza di un tratto della strada vicinale "Ceresera-Medil", interessata da un fenomeno di dissesto che si è manifestato nel corso dell'autunno 2023 che ha compromesso il ciglio di valle della sede stradale con conseguente limitazione della circolazione.

L'intervento si è proposto, pertanto, il consolidamento del corpo di frana e il ripristino totale di funzionalità della piattaforma stradale.

Il progetto ha previsto il consolidamento del versante mediante la posa di elementi strutturali tipo "consolidatori a farfalla", fondati su piastre a gravità senza ancoraggi.

A monte, al fine di ripristinare una larghezza adeguata di piattaforma stradale rispetto a quella dei tratti adiacenti, si è proceduto con lo scavo controllato del pendio, seguito dalla posa di palizzate in legno, con funzione di sostegno e stabilizzazione.

Entrambi i versanti, a monte e a valle della sede viaria, sono stati successivamente oggetto di interventi di protezione superficiale tramite biostuoia antierosione in fibra naturale, in abbinamento a idrosemina con miscugli autoctoni, finalizzati al rinverdimento e alla mitigazione del rischio di erosione.

Per quanto attiene alla piattaforma stradale, è stata prevista la costruzione di un'adeguata fondazione nelle zone di allargamento, ed il rifacimento completo della pavimentazione in conglomerato bituminoso sull'intero tratto di intervento previa fresatura dello strato esistente.

Sul ciglio di valle è stato realizzato un cordone in conglomerato bituminoso con funzione di regimazione delle acque di piattaforma al fine di evitare la percolazione delle acque stesse all'interno del corpo frana.

Per l'intero tratto di intervento è stata prevista la posa di una barriera di sicurezza in acciaio corten N2 su rilevato.

Inoltre, in corso d'opera è stata realizzata la ripavimentazione di alcuni modesti tratti della strada comunale nei quali l'ammaloramento della pavimentazione poteva innescare nel medio termine fenomeni deformativi più significativi.

Andamento dei lavori: per quanto risulta dagli atti i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e gli ordini e le disposizioni della Direzione dei Lavori.

Ordini di Servizio: durante il corso dei lavori sono stati emanati num. 1 Ordini di Servizio che hanno riguardato gli aspetti di seguito riportati:

OdS num.	Data	Motivazione
1	15/10/2025	• opere a valle ed opere stradali - eliminazione delle lavorazioni relative alla realizzazione della canaletta sopra consolidatori (compresa la cordonata posata sul ciglio di valle della sede stradale) - riconfigurazione della superficie generata dalla posa in opera degli elementi consolidatori, con un incremento della superficie complessiva rispetto a



COMUNE DI BELLUNO

OdS num.	Data	Motivazione
		quella prevista dal progetto - sostituzione delle palizzate semplici con palizzate rinforzate • opere di monte - sostituzione delle gabbionate con palizzate rinforzate su due linee (con riduzione significativa dei volumi di scavo) - protezione dall'erosione della superficie della scarpata compresa tra le due linee di palizzate con rivestimento con rete metallica a maglia esagonale accoppiata a geotessuto e successivo inerbimento.

Lavori in economia: durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria alcuna prestazione di manodopera e di materiali da parte dell'Appaltatore al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione: all'Appaltatore non è stata corrisposta alcuna anticipazione.

Revisione prezzi: nel periodo interessato dai lavori in oggetto la revisione dei prezzi contrattuali è risultata non operativa.

Subappalti: non sono stati richiesti né autorizzati subappalti.

Subaffidamenti: l'Appaltatore ha comunicato il seguente subaffidamento:

Ditta	Sede	CF/P. IVA	Lavorazione	Data comunicazione	Importo
DE PARIS SRL	VIA SIGNA, 5/A - 32026 BORGO VALBELLUNA (BL)	00810990259	opere di asfaltatura	12/05/2026	inferiore al 2%

Danni di forza maggiore: durante il corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Infortuni: nel corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Stato Finale dei lavori e credito netto dell'Appaltatore: lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 31/08/2026 dallo stesso risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni contabilizzati è pari a € 83.898,90.*, di cui € 80.645,11.* per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 3.253,79.* per Oneri di Sicurezza, da cui va dedotto l'ammontare degli acconti corrisposti in num. 1 rata per totali € 74.544,41.*. Il riepilogo degli importi complessivamente contabilizzati, liquidati in acconto e del conseguente credito finale dell'Appaltatore sono riportati nella seguente tabella:



COMUNE DI BELLUNO

	in data	Importo (€)	Importo (€)
Stato Finale	31/08/2026		83.898,90
Certificato Pagamento num. 1	25/02/2026	74.544,41	
Totale certificati emessi			74.544,41
Resta da liquidare all'Appaltatore			9.354,49

Il credito dell'Appaltatore ammonta conseguentemente ad € **9.354,49.***, accettato dall'Appaltatore stesso senza riserve.

Raffronto tra le somme autorizzate e quelle spese: la spesa totale autorizzata per i lavori dalla Stazione Appaltante ammonta ad € 84.800,89.*.

L'importo contabilizzato per lavori ammonta a complessivi € 83.898,90.*, pertanto congruo, con una minor spesa accertata pari ad € **901,99.***.

Riserve dell'Appaltatore: l'Appaltatore ha sottoscritto gli atti di contabilità, lo Stato Finale dei lavori ed il Registro di Contabilità senza apporvi alcuna riserva.

Applicazione art. 26 dalla Legge 91/2022 e successive modificazioni ed integrazioni: per l'intervento in oggetto non decorre l'applicazione dell'art. 26.

Assicurazioni sociali: l'Appaltatore ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro mediante polizza assicurativa a carattere continuativo presso gli Enti previdenziali.

Regolarità contributiva: è depositato agli atti il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'Appaltatore.

Avviso ai creditori: l'Avviso ai creditori è stato pubblicato all'Albo del Comune di Belluno, nel periodo dal giorno 28/07/2026 al giorno 12/08/2026, senza dar luogo ad opposizioni o reclami come risulta da specifica attestazione del Responsabile della Pubblicazione in data 13/08/2026 prot. 0038664, agli atti.

Cessione dei crediti: con dichiarazione agli atti, il Responsabile Unico del Progetto ha attestato che dagli atti d'ufficio non risulta che l'Appaltatore abbia rilasciato delega a terzi o effettuato cessione di crediti, di mandati o altri atti impeditivi al pagamento del credito sopra esposto.

Belluno, 31 agosto 2026

L'Appaltatore
- Geo Alpi Italiana S.r.l. -

IL DIRETTORE LAVORI
- dott. ing. Sandro D'Agostini -

VISTO:
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
- ing. Piergiorgio Tonon -



COMUNE DI BELLUNO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Risultanze della visita: a lavori ultimati in data odierna, 31/08/2026, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha eseguito una accurata ispezione, in contraddittorio con l'Appaltatore in persona del legale rappresentante, ai fini dell'accertamento della regolare esecuzione dei lavori ha provveduto all'ispezione e riscontro dei lavori eseguiti, sulla scorta degli atti progettuali, dei documenti contrattuali e contabili.

Dagli accertamenti fatti e dalle misure rilevate è risultato che i lavori corrispondono a quelli previsti in progetto e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali e agli ordini di servizio per qualità, forma e dimensioni.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori sono stati in genere eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione
- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri
- lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate negli atti contabili, nel Registro di Contabilità e nello Stato Finale
- i prezzi applicati sono quelli di contratto e del succitato Verbale di concordamento Nuovi Prezzi num. 1 senza eccezione alcuna
- l'importo dei lavori eseguiti, quale risulta dallo Stato Finale, è di complessivi € 83.898,90.* e quindi inferiore alla somma autorizzata di € 84.800,89.*
- i lavori sono stati compiuti entro il termine prescritto tenendo conto delle sospensioni e delle proroghe debitamente autorizzate
- dagli atti d'ufficio risulta non essere stata corrisposta all'Appaltatore alcuna anticipazione
- l'Appaltatore ha adempiuto ad ogni obbligo assicurativo e previdenziale, come da DURC in atti
- nel corso dei lavori non risulta che si siano verificate occupazioni permanenti o temporanee di suoli di proprietà di terzi non autorizzate dalla Stazione Appaltante, né che siano stati arrecati danni di sorta come da specifica dichiarazione agli atti del Direttore dei Lavori
- l'Appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti in contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi
- l'Appaltatore ha firmato tutti gli atti contabili senza riserve
- dagli atti d'ufficio non risulta che l'Appaltatore abbia rilasciato delega a favore di terzi o effettuato cessione di crediti, di mandanti o altri atti impeditivi al pagamento del credito sopra esposto

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, affidati all'Appaltatore sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e liquida il credito dell'Appaltatore stesso come segue:



COMUNE DI BELLUNO

	in data	Importo (€)	Importo (€)
Stato Finale	31/08/2026		83.898,90
Certificato Pagamento num. 1	25/02/2026	74.544,41	
Totale certificati emessi			74.544,41
Resta da liquidare all'Appaltatore			9.354,49

Resta pertanto da liquidare all'Appaltatore l'importo pari ad **€ 9.354,49.*** (diconsi **€ novemilatrecentocinquantaquattro/49.***) di cui si propone il pagamento all'Appaltatore stesso a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato oltre allo svincolo della polizza fideiussoria prestata a garanzia degli obblighi contrattualmente assunti, fatta salva la prescritta superiore approvazione del presente atto.

Belluno, 31 agosto 2026

L'Appaltatore
- *Geo Alpi Italiana S.r.l.* -

IL DIRETTORE LAVORI
- *dott. ing. Sandro D'Agostini* -

VISTO:
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
- *ing. Piergiorgio Tonon* -



COMUNE DI BELLUNO

**ALBO PRETORIO
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Art. 124 d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

Il sottoscritto BEATRICE MANSUETO, in qualità di responsabile della pubblicazione degli atti della Città di Belluno, certifica che duplicato informatico della determinazione dirigenziale del 08/09/2026, n. 779 ad oggetto “INTERVENTO URGENTE DI SISTEMAZIONE STRADA VICINALE CERESERA MEDIL - FRANA VICINO SORGENTI ACQUEDOTTO. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

C.I.G.: B7FBC16893 - C.U.P.: I37H24001040002. ” è stato pubblicato all'albo pretorio dal giorno 08/09/2026 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Belluno, 08/09/2026

Il responsabile della pubblicazione
BEATRICE MANSUETO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.