



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 801 DEL 16/09/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE DI SPAZI DISPONIBILI PRESSO IL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CASERMA PIAVE", SITO A BELLUNO IN VIA TIZIANO VECELLIO, TRAMITE CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLE NORME TECNICHE ATTUATIVE DEL VIGENTE PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.). PROROGA TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
PATRIMONIO E DEMANIO**

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28.02.2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06.04.2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01.03.2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21.03.2024, con cui la dirigente dott.ssa Maura Florida è stata nominato coordinatore dell'Ambito Affari Generali;
- la determinazione dirigenziale n. 898 del 30.09.2025, con la quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione dell'Area Patrimonio e demanio alla dott.ssa Giuseppina Cannata per il periodo 01.10.2025 – 30.09.2026;

Viste altresì:

- la delibera del 28.11.2025, n. 106, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 28.11.2025, n. 107, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 11.12.2025, n. 251, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il pia-

no esecutivo di gestione 2026/2028

- la delibera del 29.04.2026, n. 32, con la quale la giunta comunale ha approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2025;
- la delibera di giunta comunale n. 18 del 30.1.2026, con la quale è stato approvato il PIAO 2026-2028 e ss.mm.ii.

Visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito.

Premesso che:

- con determinazione n. 720 del 14.08.2026 è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse all'assegnazione di spazi disponibili presso il compendio immobiliare denominato "Ex caserma Piave", sito a Belluno in via Tiziano Vecellio, tramite convenzione ai sensi dell'art. 7 delle norme tecniche attuative del vigente piano interventi (P.I.);
- l'avviso pubblico è stato pubblicato il 17.8.2026 nel sito internet comunale, stabilendo quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione.

Considerato che:

- sino ad ora non è pervenuta nessuna manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione all'avviso in oggetto;
- si ritiene opportuno prorogare i termini per la presentazione delle domande fino a tutto il 16.10.2026.

Dato atto che restano acquisite le eventuali domande di partecipazione che dovessero pervenire.

Dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2026/2028.

DETERMINA

- 1 **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2 **di disporre** la proroga fino al 16.10.2026 del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse all'assegnazione di spazi disponibili presso il compendio immobiliare denominato "Ex caserma Piave", sito a Belluno in via Tiziano Vecellio, tramite convenzione ai sensi dell'art. 7 delle norme tecniche attuative del vigente piano interventi (P.I.);
- 3 **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss. mm.;
- 4 **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16.04.2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31.03.2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il responsabile d'area
GIUSEPPINA CANNATA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BELLUNO

**ALBO PRETORIO
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Art. 124 d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

Il sottoscritto BEATRICE MANSUETO, in qualità di responsabile della pubblicazione degli atti della Città di Belluno, certifica che duplicato informatico della determinazione dirigenziale del 16/09/2026, n. 801 ad oggetto “AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE DI SPAZI DISPONIBILI PRESSO IL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CASERMA PIAVE", SITO A BELLUNO IN VIA TIZIANO VECELLIO, TRAMITE CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLE NORME TECNICHE ATTUATIVE DEL VIGENTE PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I). PROROGA TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ” è stato pubblicato all'albo pretorio dal giorno 16/09/2026 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Belluno, 16/09/2026

Il responsabile della pubblicazione
BEATRICE MANSUETO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.