



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO

Area SUE SUAP Attività Economiche

Piazza Castello 14 - urbanistica@comune.belluno.it
tel.0437.913101- fax 0437.913162
PEC - belluno.bl@cert.ip-veneto.net

PE-0252-2026

Codice SUE 00131450256-27052026-1706

Belluno, 10/09/2026

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITA' ASINCRONA determinazione positiva di conclusione della Conferenza

Oggetto: Richiesta permesso di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione ricadenti nel **Lotto 1** del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) denominato "Via Vittorio Veneto", approvato dal C.C. con Deliberazione n. 20 del 26.03.2026, su aree censite al Fg. 59 Map. 1310, 858, 1448, 1450 e 1705 sub 11.
Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, comma 2 legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma semplificata e modalità asincrona indetta con nota in data 08/06/2026.

Ditta: ACIL S.R.L. e CAV. GIUSEPPE BUZZATTI DI G. BUZZATTI & C. S.A.S

PREMESSO CHE:

- con istanza 00131450256-27052026-1706 Prot. 0183765 del 29/05/2026, inoltrata a mezzo Sportello Telematico Suap e registrata in data 01/06/2026 con prot. Comune nn. 26782, 26784 e 26785, da parte delle ditte ACIL S.R.L. e CAV. GIUSEPPE BUZZATTI DI G. BUZZATTI & C. S.A.S, proprietarie degli immobili in oggetto, è stato chiesto il rilascio del Permesso di Costruire per l'intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione ricadenti nel Lotto 1 del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) denominato "Via Vittorio Veneto", approvato dal C.C. con Deliberazione n. 20 del 26.03.2026, su aree censite al Fg. 59 Map. 1310, 858, 1448, 1450 e 1705 sub 11, corredata dai documenti alla stessa allegati;
- in data 08/06/2026 con nota protocollo 27740 è stata indetta la Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c. 2 Legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona per l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle amministrazioni, fissando al 23/06/2026 il termine per la presentazione di eventuali richieste di integrazioni o chiarimenti da parte degli enti e al 07/08/2026 il termine per rendere le proprie determinazioni;
- tra gli Enti coinvolti vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, e alla tutela della salute dei cittadini, per cui ai sensi dell'art. 14 bis c. 2 lett. c) della L. 241/90 il termine perentorio per rendere le proprie determinazioni è stato fissato in 60 giorni;
- entro i termini fissati nella convocazione della conferenza di servizi, sono pervenute le seguenti comunicazioni e richieste integrazioni:

- nota dell'**Ufficio del Genio Civile di Belluno** pervenuta al Supro 0196968 del 11/06/2026 che comunica di non poter rilasciare un parere o l'autorizzazione sismica in questa fase del procedimento. A tale Ufficio sono state comunque successivamente inviate tutte le integrazioni documentali trasmesse dalla ditta per le valutazioni circa gli aspetti idraulici dell'intervento;
 - nota della **Provincia di Belluno Settore Urbanistica e Mobilità** pervenuta al Supro 0207968 del 19/06/2026 che comunica di non avere competenze in merito;
 - nota del **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco** pervenuta al Supro 0211839 del 23/06/2026 che non rileva la presenza di attività soggette a prevenzione incendi, richiedendo solo di garantire, durante i periodi dei cantieri, l'accessibilità e la percorribilità dei tratti stradali interessati ai mezzi di soccorso dei Vigili del Fuoco;
 - richiesta integrazioni dell'Amministrazione procedente - **Area Sue Suap Attività Economiche** - come da rapporto istruttorio in data 23/06/2026;
 - richiesta integrazioni dell'**Area Urbanistica, Mobilità e politiche per la sostenibilità** con richiesta Prot. 30442 del 23/06/2026;
- con nota Prot. 30500 del 24/06/2026 è stata formalizzata la richiesta al proponente fissando al 24/07/2026 il termine per le integrazioni e comunicando contestualmente la sospensione dei termini del procedimento che sarebbero ripartiti a seguito della presentazione della documentazione richiesta;
 - in data 22/07/2026 la ditta ha trasmesso la documentazione aggiornata con le integrazioni richieste, registrata al Supro 0250452 del 22/07/2026 (Prot. Comune 35216 e 35217 del 22/07/2026);
 - con nota prot. 35346 del 23/07/2026 è stata trasmessa agli Enti coinvolti la documentazione aggiornata, fissando la data del 04/09/2026 per la trasmissione delle proprie determinazioni e comunicando la data del 09/09/2026 per l'eventuale riunione in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/90 e s.m.i.;

TENUTO CONTO:

- dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona indetta con comunicazione in data 08/06/2026 prot. 27740 ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e s.m.i. per l'acquisizione dei pareri necessari nei termini sopra richiamati;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art. 14 bis della L. 241/90 sono pervenute, come da termini di prima convocazione, entro la data del 07/08/2026, le determinazioni da parte dei seguenti Enti:
 - parere con prescrizioni della **Polizia Locale** - Prot. 34001 del 15/07/2026;
- ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art. 14 bis della L. n. 241/90 sono pervenute entro la data del 04/09/2026, a seguito di valutazione della documentazione di progetto aggiornata con le integrazioni richieste, le comunicazioni e determinazioni conclusive, da parte dei seguenti Enti:
 - **Area Sue-Suap Attività Economiche** – parere favorevole in data 25/08/2026;
 - **Area Urbanistica, politiche per la sostenibilità** - parere favorevole Prot. 40714 del 28/08/2026;
 - parere con prescrizioni dei **Servizi Integrati Bellunesi** pervenuto al Supro 0300749 del 04/09/2026;

TUTTO CIO' PREMESSO

gli Enti coinvolti elencati nella seguente tabella hanno reso le proprie determinazioni come di seguito riassunte e allegate alla presente:

	Ente rappresentato	Data acquisizione parere	parere/comunicazioni e note
1	AULSS 1 Dolomiti Dipartimento Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
2	Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco	Supro 0211839 del 23/06/2026	non rileva la presenza di attività soggette a prevenzione incendi, con la sola prescrizione di garantire, durante i periodi dei cantieri, l'accessibilità e la percorribilità dei

			tratti stradali interessati ai mezzi di soccorso dei Vigili del Fuoco
3	Ufficio del Genio Civile di Belluno	Supro 0196968 del 11/06/2026	comunicato l'impossibilità di esprimere parere o rilasciare un'autorizzazione sismica nell'ambito del procedimento
			non è pervenuto alcun parere a seguito della trasmissione della documentazione integrativa per valutazioni circa gli aspetti idraulici dell'intervento, per cui si richiama l'assenso senza condizioni di cui all'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
4	Provincia di Belluno – Settore Urbanistica e Mobilità	Supro 0207968 del 19/06/2026	comunicato di non avere competenze in merito
6	ARPAV	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
7	SIB SPA Servizi Integrati Bellunesi S.p.A.	Supro 0300749 del 04/09/2026	Parere favorevole con prescrizioni
8	ItalGas Spa	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
9	SNAM	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
10	FIBERCOP S.P.A.	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
11	E-Distribuzione spa Infrastrutture e Reti Italia - Area Nord Zona Belluno Treviso - Uor Belluno Pieve Cadore	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
12	Area Urbanistica, Mobilità e Politiche per la sostenibilità	Prot. 40714 del 28/08/2026	parere favorevole
13	Area manutenzioni strade, verde pubblico, ambiente	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
14	Area Manutenzioni Fabbricati e Impianti	non pervenuto	assenso senza condizioni ai sensi dell'art.14-bis, comma 4 Legge 241/90
15	Polizia Locale	Prot. 34001 del 15/07/2026	Parere favorevole con prescrizioni

oltre all'Area Sue-Suap-Att. Economiche, in qualità anche di Amministrazione procedente, che ha espresso in data 25/08/2026 il proprio parere favorevole attinente gli aspetti edilizi;

ATTESO CHE:

- gli assensi condizionati rilasciati dagli Enti rientrano tra le modifiche non sostanziali che non alterano il progetto presentato dalla Ditta;
- per gli Enti che non hanno espresso parere o che abbiano trasmesso una comunicazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14 bis c. 3 della L. 241/90 e smi, equivale all'aver acquisito un assenso senza condizioni ai sensi del successivo comma 4;
- per gli Enti che si erano già espressi prima della ricezione della documentazione progettuale aggiornata con le integrazioni richieste e non hanno fatto pervenire successive comunicazioni diverse, viene ritenuto valido quanto già comunicato, anche ai fini dell'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

il Dirigente ritiene concluso positivamente il procedimento di cui all'oggetto con le seguenti precisazioni:

- vengano ottemperate tutte le prescrizioni e raccomandazioni contenute nelle comunicazioni dei vari Enti coinvolti;

- **dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nel parere VAS n. 20 del 05.02.2026, previste in sede di attuazione del Piano;**
- **dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nei pareri rilasciati per l'approvazione del PUA, per le parti attinenti la fase esecutiva delle opere, comprese le indicazioni riportate nelle Norme Tecniche del PUA;**
- **prima dell'inizio dei lavori si proceda ai sensi dell'art. 15 della convenzione con la nomina del collaudatore.**

Si rinvia alla successiva adozione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990, che ai sensi dell'art. 20 c. 6 del DPR 380/01 e smi e dell'art. 7 c. 6 del DPR 160/2010 e smi costituisce titolo unico per la realizzazione dell'intervento.

Il Dirigente
ing. Piergiorgio Tonon
(f.to digitalmente)