



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



FOGLIO CONDIZIONI

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE CORRETTIVA DI ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI IN PARCHI PUBBLICI E GIARDINI DELLE SCUOLE - DITTA AMBIENTE S.R.L. - C.I.G: BCF0213994

Art. 1 – Oggetto del contratto

Alla ditta AMBIENTE S.r.l. con sede in via C. Colombo n. 94 - Conegliano (TV) con legale rappresentante la sig.ra Cinzia Panciera viene conferito l'incarico di "*Interventi di manutenzione correttiva di attrezzature ludiche presenti in parchi pubblici e giardini delle scuole*" - C.I.G: BCF0213994

Art. 2 - Importo del contratto

L'importo di cui al presente contratto viene stabilito in € 22.740,00 (ventiduemilasettecentoquaranta/00) oltre ad € 5.002,80 per I.V.A 22% di legge.

Art. 3 - Modalità esecutive ed oneri dell'appaltatore

Gli interventi di manutenzione correttiva e riparazione che si andranno ad incontrare nel corso dell'appalto prevedono la messa a norma di varie attrezzature ludiche poste nei parchi e nei giardini delle scuole comunali. Tali interventi andranno a ristabilire la corretta funzionalità delle strutture tramite interventi di sostituzione di parti deteriorate, la pulizia e rinnovo delle superfici esterne con trattamento idoneo al mantenimento delle strutture lignee e/o metalliche nel tempo, la verifica degli elementi di giunzione e di fissaggio con sostituzione di quelli che dovessero risultare usurati o non più sufficienti a garantire la tenuta in sicurezza così come previsto dalla normativa vigente. Tutti gli interventi previsti ed elencati nell'offerta presentata dalla ditta dovranno essere eseguiti, comunque secondo le eventuali indicazioni che verranno impartite dalla D.LL., a perfetta regola d'arte. L'Appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, agli obblighi assicurativi e alla retribuzione dei dipendenti secondo i contratti collettivi di lavoro e le leggi vigenti, e sostenere tutte le eventuali spese per bolli, diritti e registrazione relativi al presente contratto. Nel prezzo si intendono remunerati tutti i costi della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

Art. 4 - Termine contrattuale per l'esecuzione del contratto

Il contratto avrà durata di 90 gg dalla data della stipula dello stesso fatte salve diverse esigenze temporali degli uffici interessati dai lavori o che si potranno incontrare in corso d'opera da parte del Comune di Belluno. I lavori andranno comunque concordati sia nelle tempistiche che nelle modalità di esecuzione con la D.LL..

Art. 5 - Pagamento e divieto di cessione del contratto

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previa liquidazione da parte dell'Ufficio competente. Il contratto non può essere, in alcun modo, né parzialmente, né totalmente, ceduto ad altri. Sono ammessi pagamenti in acconto.

Art. 6 – Penali e risoluzione contrattuale per ritardo

Non rispettando il termine stabilito nel presente atto, l'appaltatore sarà soggetto ad una penale pari allo 0,3 per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento per ulteriori danni. L'importo delle penali sarà dedotto dell'importo del contratto. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di provvedere d'ufficio ai lavori oppure di risolvere mediante semplice lettera con ricevuta di ritorno, il presente contratto, qualora l'appaltatore medesimo manchi ad uno solo dei patti contenuti nel presente contratto o nelle altre disposizioni previste per i lavori in economia dalla vigente normativa.

Art. 7 - Obblighi dell'appalto

L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative al presente contratto, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. In difetto di ciò l'Amministrazione Comunale non potrà procedere al pagamento delle somme maturate. Qualora inoltre l'Appaltatore non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del suddetto articolo.

Art. 8 - Antimafia

Le parti danno atto che a carico dell'impresa e degli altri soggetti di cui all'art. 5 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490, non sussistono le misure ostative di cui allo stesso D.Lgs. n. 490/1994 e successive integrazioni.

Art. 9 - Trasparenza e prevenzione della corruzione

L'appaltatore si impegna a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento approvato con Delibera della G.C. n. 177 del 27.09.2021 come integrata dalla Delibera di G.C. n. 19 del 02.02.2023 e pubblicato al seguente link del sito istituzionale del Comune:

https://www.comune.belluno.it/myportal/C_A757/amministrazionetrasparente.

L'appaltatore si impegna a comunicare per iscritto al Comune ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi.

Art. 10 – Protocollo di legalità

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità perfezionato in data 09.10.2025 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, al quale il comune di Belluno ha aderito con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 in data 11.06.2026 e consultabile sul sito internet della Regione del Veneto: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>. La mancata accettazione delle clausole del Protocollo di legalità è causa di esclusione dalla presente procedura di affidamento;

Art. 11 - Trattamento dei dati personali

1. Ai fini del presente contratto di appalto con riferimento al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito GDPR) e del D.Lgs.30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm., si forniscono le seguenti informazioni:

a) i dati personali saranno trattati con e senza l'uso di mezzi elettronici;

- b) "titolare" del trattamento dei dati conferito dalla ditta è il Comune di Belluno con sede a Belluno in Piazza Duomo 1 e, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, autorizzati al trattamento sono tutti i dipendenti dell'area e responsabile interno (designato) il coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio, e per ciò che attiene i mandati di pagamento autorizzati del trattamento sono i dipendenti dell'area gestione contabile e fiscale e responsabile interno (designato) il coordinatore dell'Ambito Risorse e Servizi alla persona;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e per la stipula del presente contratto, e che l'eventuale rifiuto comporta la decadenza dell'aggiudicazione;
- d) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune o da soggetti esterni espressamente nominati come responsabili del trattamento, e potranno essere comunicati a soggetti terzi che abbiano diritto in ottemperanza a specifiche disposizioni di legge;
- e) il nominativo del Responsabile della Protezione dei dati pro tempore è il dott. Ivano Pecis dpo@comune.belluno.it; maggiori dettagli sono inseriti nella sezione privacy del sito www.comune.belluno.it;
- f) il periodo di conservazione: ai sensi dell'art. 5 par. 1 lett. e) del GDPR 2016/679, è determinato, per fini di archiviazione, nel tempo stabilito dalle regole interne proprie all'Amministrazione e da leggi e regolamenti in materia;
- g) l'interessato può richiedere al responsabile del trattamento o al DPO come sopra individuato l'accesso ai propri dati personali nonché la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al trattamento;
- h) può essere presentato reclamo al Garante ai sensi dell'art. 77 del regolamento 2019/679 con sede in Piazza Monte Citorio n. 121 – 00186 – Roma oppure scrivendo alla pec: protocollo@pec.gpdp.it.
2. Qualora venissero effettuati trattamenti di dati personali per conto del Comune alla ditta viene attribuita la qualità di "Responsabile esterno dei dati personali" con tutti gli obblighi che ne derivano. A tal proposito viene qui richiamato il "Regolamento organizzativo sulla protezione dei dati personali: misure di organizzazione per l'adempimento del Comune alla normativa di cui al Reg. Ue 2016/679 e al D.Lgs n. 196/03 e ss.mm." approvato con delibera di Giunta Comunale del 14.10.2019, n. 186.

Art. 12 - Garanzie

L'appaltatore è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in ragione della comprovata capacità tecnica e comprovata solidità finanziaria.

Art. 13 - Controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale. A tal fine il foro competente è quello di Belluno.

Art. 14 - Disposizioni finali

Tutte le spese riguardanti il presente contratto sono a carico dell'operatore. Qualunque modifica al presente contratto non può avere luogo e non può essere provata che mediante atto scritto. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa riferimento alle norme vigenti. Il presente atto viene letto, approvato specificamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Il Dirigente
Ambito Tecnico e Governo del Territorio
ing. Piergiorgio Tonon
(con firma digitale)

Sottoscritto dall'operatore
sig.ra Cinzia Panciera
(con firma digitale)

L'operatore dichiara di approvare specificatamente le condizioni di cui agli articoli 3, 5, 6, 7, 9,10,11,12,13 del presente contratto, a norma dell'articolo 1341 e seguenti del Codice Civile.

Sottoscritto dall'operatore
sig.ra Cinzia Panciera
(con firma digitale)